



## Администрация города Пензы

пл. Маршала Жукова, 4, г. Пенза, 440000

тел.68-65-53

05.12.2022 № 6-13-9448

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Главному редактору  
«ИА «Пенза-пресс»  
Балашовой А.О.  
ул. Маркина, 1, г. Пенза

Уважаемая Анна Олеговна!

На обращение, поступившее в редакцию «Информационного агентства «Пенза-пресс» в рамках проекта «Жалобная книга» по вопросу разрушения отмостки в многоквартирном доме № 88 по ул. Московская администрация города Пензы сообщает следующее.

Обслуживание многоквартирного дома № 88 по ул. Московская осуществляется МУП «Жилье-22» по ОЖФ (директор Синцов Вячеслав Юрьевич, 69-51-64).

Текущий ремонт отмостки в месте разрушения МУП «Жилье-22» по ОЖФ планируется выполнить в срок до 15.12.2022.

Дополнительно сообщаем, что многоквартирный дом № 88 по ул. Московская включен в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области, утвержденную постановлением Правительства Пензенской области от 19.02.2014 № 95-пП (далее – Региональная программа).

Согласно Региональной программе плановый год проведения капитального ремонта фундамента установлен на 2040-2042 гг.

Для досрочного проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, в рамках программы капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области, необходимо:

- на общем собрании собственников помещений МКД принять соответствующее решение;
- провести обследование с применением СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», ведомственные строительные нормы ВСН 53-86(р) «Правила оценки физического износа жилых зданий», подтверждающие техническое состояние основных конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме;
- копию протокола общего собрания собственников помещений в МКД и копию Заключения направить в управляющую организацию или в орган местного самоуправления муниципального образования для предоставления